

Bur n. 58 del 24/07/2012

Urbanistica

Deliberazioni della Giunta Regionale N. 1264 del 03 luglio 2012

Comuni di Isola Rizza e San Pietro di Morubio (VR) Piano di Assetto del Territorio Intercomunale Ratifica ai sensi del 6° comma, Art. 15 – Legge Regionale 23.04.2004, n. 11

Note per la trasparenza:

Si tratta della ratifica della Conferenza di Servizi di approvazione di un Piano di Assetto del Territorio Intercomunale interessante i Comuni di Isola Rizza e San Pietro di Morubio (VR) redatto ai sensi dell'Art. 15 della L.R. 23.04.2004, n. 11.

Il Vice Presidente, Marino Zorzato, riferisce quanto segue:

'Con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Isola Rizza (VR) n. 53 del 22.09.2009, e con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di San Pietro di Morubio (VR) n. 49 del 23.04.2009, esecutive a tutti gli effetti, è stato adottato il documento preliminare e schema di accordo di pianificazione per la stesura del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, ai sensi dell'art. 15 della Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11.

In data 19.05.2009, è stato sottoscritto l'accordo di pianificazione per la redazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 23.04.2004, n. 11, tra la Regione Veneto, la Provincia di Verona e i Sindaci dei Comuni di Isola Rizza e San Pietro di Morubio (VR).

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati dal Comune di Isola Rizza e San Pietro di Morubio (VR), con provvedimenti di Giunta Comunale rispettivamente n. 41 dello 06.04.2010 e n. 36 dello 01.04.2010, esecutive.

In data 17.02.2011, è stato redatto il verbale di sottoscrizione degli elaborati del P.A.T.I. dei Comuni di Isola Rizza e San Pietro di Morubio (VR), in copianificazione con la Regione Veneto e la Provincia di Verona.

Con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 19 del 19.04.2011 e n. 19 del 30.03.2011 rispettivamente il Comune di Isola Rizza e il Comune di San Pietro di Morubio (VR) hanno adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.).

La procedura di pubblicazione e deposito del PATI è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta, e a seguito di essa sono pervenute n. 41 osservazioni di cui 3 fuori termini.

Per quanto riguarda la problematica relativa alla pubblicazione a mezzo stampa si rimanda la questione al Comune.

La commissione regionale VAS con provvedimento n. 28 del 22 marzo 2012 ha espresso il proprio parere ai sensi della DGR n. 3262 del 24.10.2006.

Il dirigente regionale della Direzione Urbanistica e Paesaggio con decreto n. 47 del 13.06.2012 ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11 della LR n. 11/2004 e della DGR n. 3958 del 12.12.2006.

Il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, come previsto dalla D.G.R.V. n. 3090 dello 03.10.2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale che ha espresso proprio parere favorevole n. 51 del 13.06.2012.

In data 20.06.2012, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, si è riunita, presso gli Uffici della Direzione Urbanistica della Regione del Veneto in Venezia, la Conferenza di Servizi che ha approvato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Isola Rizza e San Pietro di Morubio (VR), adottato rispettivamente con deliberazioni di Consiglio Comunale n.19 del 19.04.2011 e n. 19 del 30.03.2011, facendo proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Regionale n. 51 del 13.06.2012, e agli atti in essa richiamati.

Per quanto riguarda le osservazioni pervenute, la Conferenza di Servizi si è conformata integralmente al parere VTR. Il parere favorevole è stato espresso sugli elaborati, adottati con la deliberazione di Consiglio sopracitata, da aggiornarsi a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute e delle integrazioni apportate a seguito della Valutazione Tecnica Regionale e

del parere della Commissione VAS, costituenti il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Isola Rizza e San Pietro di Morubio (VR). La Conferenza ha pertanto demandato al Sindaco l'onere di inviare alla Regione Veneto copia degli elaborati aggiornati alle decisioni assunte dalla Conferenza di Servizi, per la ratifica di cui all'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004.

Con certificazione n. 2950 in data 21.06.2012, pervenuta in data 21.06.2012, Prot. 287524, il Comune di San Pietro di Morubio (VR), ha trasmesso la documentazione modificata, conseguentemente alle decisioni assunte dalla Conferenza di Servizi del 20.06.2012, come di seguito elencata:

NORME TECNICHE

- NT – Norme Tecniche – Giugno 2012
- NT All. A – All. A alle Norme tecniche Tabelle riepilogative e Schede direttive degli ATO – Giugno 2012

TAVOLE DI PROGETTO

Tav. 1 – CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, in scala 1:10.000

- Tav. 1-a – Comune di Isola Rizza – Giugno 2012
- Tav. 1-b – Comune di San Pietro di Morubio – Giugno 2012

Tav. 2 – CARTA DELLE INVARIANTI, in scala 1:10.000

- Tav. 2-a – Comune di Isola Rizza – Giugno 2012
- Tav. 2-b – Comune di San Pietro di Morubio – Giugno 2012

Tav. 3 – CARTA DELLE FRAGILITA', in scala 1:10.000

- Tav. 3-a – Comune di Isola Rizza – Giugno 2012
- Tav. 3-b – Comune di San Pietro di Morubio – Giugno 2012

Tav. 4 – CARTA DELLA TRASFORMABILITA', in scala 1:10.000

- Tav. 4-a – Comune di Isola Rizza – Giugno 2012
- Tav. 4-b – Comune di San Pietro di Morubio – Giugno 2012

VAS – VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- VAS – int. – VAS-Integrazioni al Rapporto Ambientale – Giugno 2012
- V.Inc.A I12 – Valutazione Incidenza Ambientale – Integrazione 2012 – Giugno 2012
- VAS DS – Dichiarazione di Sintesi – Giugno 2012.

VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA

- VALCI – VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA – Giugno 2012

VALCI – Tavola Valutazione Compatibilità Idraulica, in scala 1:10.000

- Tav. VALCI-a – Comune di Isola Rizza – Giugno 2012
- Tav. VALCI-b – Comune di San Pietro di Morubio – Giugno 2012

QUADRO CONOSCITIVO

– DVD QC – BANCA DATI alfanumerica e vettoriale contenente il quadro conoscitivo di cui all'art. 10 della L.R. 11/2004 – Giugno 2012

– REL QC – RELAZIONE QUADRO CONOSCITIVO – Giugno 2012

ha altresì certificato che i restanti elaborati, come sotto riportato, non hanno subito modificazioni rispetto a quanto assunto in Conferenza di Servizi e pertanto non hanno avuto bisogno di aggiornamento:

RELAZIONI

– REL TE – RELAZIONE TECNICA – Febbraio 2011

– REL PR – RELAZIONE DI PROGETTO – Febbraio 2011

– REL SI – RELAZIONE SINTETICA – Febbraio 2011

VAS – VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

– VAS RA – VAS RAPPORTO AMBIENTALE – Febbraio 2011

– VAS All.A1 – Elaborato grafico: Uso del Suolo, criticità, emergenze e opportunità – Febbraio 2011

– VAS All.A2 – Elaborato grafico Unione degli strumenti urbanistici dei comuni limitrofi e Carta della Trasformabilità del PATI – Febbraio 2011

– VAS All. B/C – Matrici di Valutazione e Analisi di coerenza interna ed esterna – Febbraio 2011

– VAS All. D – Dichiarazioni – Febbraio 2011

– VAS All. E – SINTESI NON TECNICA – Febbraio 2011

Per tutta la documentazione sopraelencata si precisa che, a fronte di eventuali incongruenze, è da considerarsi prevalente la volontà espressa dalla Conferenza dei Servizi del 20.06.2012.'

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'art. 53, 4° comma, dello Statuto, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTA la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11 e le sue modifiche ed integrazioni;

delibera

1) di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Isola Rizza e San Pietro di Morubio (VR), a seguito degli esiti della Conferenza di Servizi del 20.06.2012, il cui verbale costituisce **Allegato A** alla presente deliberazione;

2) di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;

3) di incaricare la Direzione Regionale Urbanistica e Paesaggio dell'esecuzione del presente atto;

4) di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino ufficiale della Regione;

5) ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e smi, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione, oggetto di istruttoria, presso l'Ufficio Tecnico del Comune interessato, presso la Regione Veneto – Direzione Valutazione Progetti e Investimenti, Via Baseggio, 5 – 30174 Mestre (VE) e Direzione Urbanistica e Paesaggio, Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia.